

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

B.01.11 Roboty posadzkarskie

kod CPV 45430000-0

Spis treści	
1	Wstęp.....3
1.1	Przedmiot SST.....3
1.2	Zakres stosowania SST.....3
1.3	Zakres robót objętych SST.....3
1.4	Ogólne wymagania dotyczące robót.....3
1.5	Materiały.....4
1.6	Sprzęt.....4
1.7	Transport.....4
2	Wykonanie robót.....4
2.1	Wytyczne wykonywania posadzek cementowych.....5
2.6	Kontrola jakości robót.....6
2.7	Obmiar robót.....6
2.7.1	Jednostka obmiarowa.....6
2.8	Odbiór robót.....6
2.9	Przepisy związane.....7

1 Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru prac posadzkarskich oraz dostawa i montaż odwodnienia liniowego wraz z wykonaniem fundamentu i opasek betonowych

1.2 Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące wykonania robót związanych z wykonaniem prac posadzkarskich i obejmują:

- Wykonanie posadzki cementowej zatartej na ostro – spadki gzymsu
- dostawa i montaż odwodnienia liniowego wraz z wykonaniem fundamentu i opasek
- Wykonanie warstw wyrównujących z zaprawy szpachlowej z montażem profili systemowych okapu i kapinosy balkonów

Zakres robót obejmuje ponadto przygotowanie stanowisk roboczych oraz innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót .

1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.4 Materiały

Do wykonania robót posadzkarskich określonych w punkcie 1.2 przewiduje się zastosowanie następujących materiałów:

- Zaprawa cementowa o $R > 12,0$ MPa– gzyms,
- Beton zwykły B15
- Koryta odwadniające z polimerobetonu klasa obciążenia A15, studzienka odwadniająca, zakończenia – system BILBET
- W-wa wyrównawcza REMMERS – Betofix RM+systemowy profil okapowy Renoplast (posadzka balkonu)+ systemowy kapinos (spód balkonu)
- Wylewka REMMERS – Betofix R4
- W-wa końcowa REMMERS QP Color+piasek kwarcowy+Articoflake
- W-wa zamykająca PUR Top 2K S

1.5 Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w pkt.3 OST- Wymagania ogólne niniejszej Specyfikacji.

Do wykonania robót związanych z wykonaniem robót posadzkarskich przewiduje się wykorzystanie następującego sprzętu:

- Poziomnice długie 2 m , mieszarki
- Agregat do zapraw cementowych
- Pace stalowe i styropianowe.
- Wyciąg jednomasztowy
- Taczki na gumowym kole

Sprzęt stosowany do robót posadzkarskich powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

1.6 Transport

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w pkt.4 OST-Wymagania ogólne. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

2 Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania i jakości robót podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej Specyfikacji.

Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) prac i, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych .

Zasady wykonania prac posadzkarskich

- Przy wykonywaniu podłóg na podłożu betonowym należy zwrócić uwagę, aby podłoże miało odpowiednią wytrzymałość i ograniczoną do minimum nasiąkliwość.
- Przy wykonywaniu posadzek uwzględnić szczeliny:
 - dylatacyjne w miejscach dylatacji konstrukcji budynku
 - izolacyjne – oddzielenie podłogi od innych elementów konstrukcji budynku
 - przeciwskurczowe.

2.1 Wytyczne wykonywania podkładów

- Podkład należy oddzielić od pionowych stałych elementów budynku paskiem materiału izolacyjnego
- W podkładzie wykonać szczeliny dylatacyjne
- Podkład wykonać z Betofixu RM z montażem systemowych profili okapowych i kapinosów
- Przy wykonywaniu podkłady temperatura otoczenia powinna być nie niższa niż +5°C
- W ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymany w stanie wilgotnym
- Otrzymały podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą płaszczyznę poziomą lub z wyznaczonymi w dokumentacji spadkami. Odchyłki powierzchni podkładu od płaszczyzny nie powinno przekraczać 2mm na 1m a 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

2.2 Wytyczne wykonywania posadzek cementowych .

- Podłoże pod podkład należy oczyścić z kurzu, tłustych plam oraz luźnych części podłoża.
- Podkład należy oddzielić od pionowych stałych elementów budynku paskiem materiału izolacyjnego.
- Wylewkę średniej gr. 1.5 cm wykonać z zaprawy wzmocnionej włóknami z tworzyw sztucznych - Betofix R4
- W podkładzie wykonać szczeliny dylatacyjne.
- Otrzymałe posadzki powinny mieć powierzchnię równą , stanowiącą płaszczyznę poziomą lub z wyznaczonymi w dokumentacji spadkami. Odchyłki powierzchni podkładu od płaszczyzny nie powinno przekraczać 1 mm na 1m a 3 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

2.3 Wytyczne wykonywania odwodnienia liniowego

- Przygotować podłoże
- Wytyczyć trasę przebiegu odwodnienia
- Usunąć nadmiar ziemi na wymagana głębokość i długość z wykonaniem fundamentu
- Ułożyć pierwszy kanał w przygotowanym dołku
- Kolejne odcinki kanałów odwadniających ułożyć fugując klejem mrozoodpornym około 3-5mm poniżej nawierzchni wraz z montażem i podłączeniem studzienki
- Ułożone odwodnienie liniowe obudować opaską betonową

2.4 Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w pkt. 6 OST

Poszczególne etapy wykonania prac posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Fakt ten powinien znaleźć odzwierciedlenie odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy lub Notatka

Kontrola powinna obejmować:

- Jakość przygotowania podłoża
 - Jakość użytych materiałów
 - Kompletność wykonania prac
 - Jakość wykonanych poszczególnych rodzajów posadzek
 - Kontrola poprawności wykonanych prac zgodnie z Dokumentacją Projektową
- Materiały przeznaczone do wykonania prac muszą posiadać odpowiednie atesty oraz być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Akceptacja polega na wizualnej ocenie stanu materiałów oraz udokumentowaniu jej wpisem do Dziennika Budowy.

2.5 Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w pkt.7 OST

2.5.1 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową robót zwianych z pracami posadzkarskimi są:

- dla posadzek, podkładów, warstw izolacyjnych - m²
- odwodnienie liniowe - m

W poszczególnych pozycjach obmiaru winny być ujęte wszystkie nakłady na roboty towarzyszące i pomocnicze: rusztowania, stemplowania, tymczasowe podpory i usunięcie i utylizacja odpadów

2.6 Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w pkt.8 OST.

Poszczególne etapy robót posadzkarskich powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę Robót do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.

Jeżeli wszystkie badania dały wyniki pozytywne, wykonane roboty należy uznać za zgodne z wymaganiami. Jeżeli chociaż jedno badanie dało wynik negatywny, wykonane roboty należy uznać za nie zgodne z wymogami norm i kontraktu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić roboty do zgodności z normą i Dokumentacją Projektową i przedstawić je do ponownego odbioru.

W ramach odbioru robót podłogowych należy:

- odebrać materiały bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę oraz po ich wbudowaniu
- odebrać warstwy izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych
 - a) po przygotowaniu podłoża
 - b) po wykonaniu każdej warstwy izolacyjnej

W ramach odbioru należy sprawdzić:

- 1) materiały
 - 2) ciągłość każdej warstwy izolacyjnej.
 - 3) dokładność obrobienia naroży, miejsc przebieg instalacyjnych, szczelność przy wpustach podłogowych itp.
 - 4) szczelność całej izolacji
- odebrać podkłady w następujących fazach robót:
 - a) przed wykonaniem podkładu stan podłoża
 - b) podczas układania podkładów

- c) po całkowitym stwardnieniu podkładów w ramach w/w obiorów należy sprawdzić:
- 1) materiały
 - 2) prawidłowość przygotowania podłoża
 - 3) w czasie wykonywania podkładu jego grubość w dowolnie wybranych miejscach
 - 4) równość podkładu za pomocą łaty 2 m
 - 5) odchyłeń od płaszczyzny lub zachowania określonych spadków.
 - 6) prawidłowość osadzenia w podkładach elementów dodatkowych (wpusty listwy dylatacyjne itp.)
- odebrać warstwy posadzkowe w następujących fazach :
- a) po wykonaniu warstw wyrównawczych
- b) po wykonaniu posadzek
- W ramach w/w odbiorów należy dokonać :
1. sprawdzenia wilgotności podłoża podposadzkowego przed ułożeniem warstw posadzkowych
 2. jakość wykonanych posadzek a w tym
 - wykonane podłogi porównać z projektem
 - sprawdzić dotrzymanie warunków ogólnych wykonania robót i wymogów producentów wykładzin
 - sprawdzić wygląd zewnętrzny
 - sprawdzić prawidłowość ukształtowania posadzek
 - sprawdzić prawidłowość osadzenia w posadzce kratki ściekowych, wkładek dylatacyjnych itp.
 - sprawdzić wykończenie posadzki i prawidłowość zamocowania cokołów

2.7 Przepisy związane

Warunki techniczne wykonania robót określają pkt.10 OST:

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Roboty ogólnobudowlane (aktualnie obowiązujące)
- Przepisy bhp przy robotach dotyczących wykonywania prac posadzkowych
- Instrukcje montażu dostawców technologii